## **Реформирование органов местного самоуправления**

Важным направлением деятельности администрации района в 2013 году стала организация проводимых работ по оптимизации расходов районного бюджета.

С 2009 года Черняховский район в соответствии с требованиями Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» перешел на двухуровневую систему муниципальной власти. На территории района осуществляют свою деятельность четыре муниципальных образования: «Черняховское городское поселение», «Калужское сельское поселение», «Каменское сельское поселение», «Свободненское сельское поселение».

Результатом проводимой работы стало заключенное Соглашение о передаче районной администрации осуществления части полномочий городского поселения. В результате администрация муниципального образования «Черняховское городское поселение» имеет полномочия:

* формирование, утверждение, исполнение бюджета поселения и контроль за его исполнением;
* установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения.

В рамках исполнения полномочий в 2013 году удалось организовать слаженную совместную работу всех ветвей власти Черняховского района и конструктивное взаимодействие с Правительством Калининградской области.

(слайд 1)

## **Антикоррупционная политика (слайд2)**

В рамках реализации антикоррупционной политики в администрации Черняховского района:

- Муниципальные правовые акты и их проекты подвергаются антикоррупционной экспертизе.

- Действует комиссия по урегулированию конфликта интересов на муниципальной службе.

- Действует интернет-приемная - «горячая линия» на официальном сайте администрации Черняховского района в целях предоставления возможности населению сообщать о фактах или условиях для коррупционных проявлений.

- Разработаны и утверждены административные регламенты на муниципальные услуги, предоставляемые органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями.

- Информация о муниципальных услугах, предоставляемых на территории Черняховского района, размещена в Сводном реестре муниципальных услуг на официальном сайте администрации Черняховского района.

- все нормативно - правовые акты печатаются в средствах массовой информации (Общественно-политическая газета «Полюс», Региональная газета «Право знать».

## **Демография (слайд)**

Черняховский муниципальный район занимает *третье место* в области по численности населения после города Калининграда и Гурьевского района. *Численность населения* по состоянию на 1 января 2013 года составила **49880** человек или 5,2% от численности населения Калининградской области. *В Черняховском* ***городском поселении*** проживают **39155** человек. ***В городе*** Черняховске проживают **38571** человек. *В* ***сельской местности*** проживают **11309** человек, в том числе:

- в Калужском сельском поселении – 4018 человек,

- в Каменском сельском поселении – 2365 человек,

- в Свободненском сельском поселении – 4342 человека,

- в Черняховскрм городском поселении (п. Загородное, п. Красновка, п. Петрозаводское, п. Тимофеевка, п. Шоссейный) – 584 человека.

В районе в 2013 году число умерших в среднем в 1,2 раза превышает число родившихся. Родилось 554 человека, в том числе 277 девочек и 277 мальчиков. Умерло 689 человек, из них старше 55 лет 524 человека или 76%

## **Финансовая политика**

### *Доходы бюджета*

Законодательной основой формирования доходной части бюджета являются

- Бюджетный и Налоговый кодексы Российской Федерации,

- региональное законодательство и местное законодательство;

- нормативы отчислений от федеральных и региональных налогов и сборов в местные бюджеты, которые определены на основании Закона Калининградской области от 22.10.2012 г. № 148 «О межбюджетных отношениях».

Основные макроэкономические показатели при расчете доходов бюджета приняты в соответствии с прогнозом социально-экономического развития муниципального образования «Черняховский муниципальный район», и с учетом уточнений по фонду заработной платы на территории района.

Уточненный план консолидированного бюджета района по доходам на 2013 год составил 1 260,5 млн. руб. или 97,3% к исполнению 2012 года.

Фактическое исполнение консолидированного бюджета по доходам за 11 месяцев 2013 года составило 1144,7 млн. руб. или 90,8% к уточненному годовому плану и 103,3% к соответствующему периоду 2012 года.

Удельный вес доходов районного бюджета к общему объему поступивших доходов консолидированного бюджета составляет 79%.

Фактическое исполнение районного бюджета по доходам за 11 месяцев 2013 года составило 922,9 млн. руб. или 91,2% к уточненному годовому плану и 105,4% к уровню 2012 года. При этом объем собственных доходов (налоговых и неналоговых) составил 237,1 млн. руб. или 135,3% к уровню 2012 года.

Объем финансовой помощи из областного бюджета районному бюджету за 9 месяцев 2013 года составил 685,8 млн. руб. или 98,7% к уровню 2012 года.

*Налоговые доходы* поступили в бюджет района в сумме 191,7 млн. руб. или 131,4% к уровню 2012 года, в том числе:

- налог на доходы физических лиц - 122,5 млн. руб. или 132,7% к уровню 2012 года (2012 год – 93,3 млн. руб.);

- налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения – 31,6 млн. руб. или 107,5% к уровню 2012 года (2012 год – 31,6 млн. руб.);

- единый налог на вмененный доход – 17,2 млн. руб. или 90,5% к уровню 2012 года (2012 год – 19,0 млн. руб.);

- налог на имущество организаций – 16,5 млн. руб. (в 2012 году не поступал в районный бюджет);

*Неналоговые доходы* поступили в бюджет района в сумме 45,4 млн. руб. или 154,0% к уровню 2012 года, в том числе:

- доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки – 8,6 млн. руб. или 115,0% к уровню 2012 года (2012 год – 7,5 млн. руб.);

- доходы от продажи земельных участков – 7,4 млн. руб. или 3,9раза больше 2012 года (2012 год – 1,87 млн. руб.);

- доходы от аренды муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий) – 3,3 млн. руб. или 74,4% к уровню 2012 года (2012 год – 4,4 млн. руб.);

- доходы от продажи муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий) – 21,2 млн. руб. или 156,1% к уровню 2012 года (2012 год – 13,6 млн. руб.).

Высокий рост к уровню 2012 года - за счет поступления в текущем году средств от продажи рынка «Поле чудес»

***Анализ исполнения бюджета района по доходам***

В структуре доходов районного бюджета собственные доходы (налоговые и неналоговые) составляют 25,7%, безвозмездные поступления (дотации, субсидии, субвенции и пр.) - 74,3%.

За 11 месяцев 2013 года произошел *рост доходов* по отношению к соответствующему периоду 2012 года по всем уровням бюджетов Черняховского района, в том числе:

- консолидированный бюджет – 103,8%, в том числе собственные доходы - 140,0%;

- районный бюджет – 105,4%, в том числе собственные доходы – 135,3%;

- бюджет Черняховского городского поселения – 94,0 %, в том числе собственные доходы – 146,8%;

- бюджет Свободненского сельского поселения –71,3%;

- бюджет Каменского сельского поселения –190,7%;

- бюджет Калужского сельского поселения – 103,8%.

(Сделать файл) **Таблица. Исполнение доходной части бюджета по уровням бюджетов (млн. руб.)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование бюджета | Исполнение за 11 месяцев 2013 года | Исполнение за 11 месяцев 2012 года.) | % исполнения 11 мес. 2013 года к 11 мес. 2012 года |
| **Консолидированный бюджет, в т. ч.:** | **1144,7** | **1107,9** | **103,8** |
| собственные доходы | 334,2 | 238,7 | 140,0 |
| финансовая помощь | 810,4 | 869,2 | 93,2 |
| **Районный бюджет, в т. ч.:** | **922,9** | **875,1** | **105,4** |
| собственные доходы | 237,1 | 175,3 | 135,3 |
| финансовая помощь | 685,8 | 699,8 | 98,0 |
| **Черняховское городское поселение, в т. ч.:** | **179,6** | **191** | **94,0** |
| собственные доходы | 80,2 | 54,6 | 146,8 |
| финансовая помощь | 99,4 | 136,5 | 72,8 |
| **Свободненское сельское поселение, в т. ч.:** | **16,9** | **23,7** | **71,3** |
| собственные доходы | 8,2 | 4,2 | 195,2 |
| финансовая помощь | 8,7 | 19,5 | 44,6 |
| **Каменское сельское поселение, в т. ч.:** | **14,3** | **7,5** | **190,7** |
| собственные доходы | 3,6 | 1,8 | 200,0 |
| финансовая помощь | 10,7 | 5,7 | 187,7 |
| **Калужское сельское поселение, в т. ч.:** | **10,9** | **10,5** | **103,8** |
| собственные доходы | 5,2 | 2,8 | 185,7 |
| финансовая помощь | 5,8 | 7,7 | 75,3 |

### (Сделать файл) *Расходы*

Уточненный план консолидированного бюджета по расходам на 2013 год составил 1417,0 млн. руб. или 106,1% к исполнению 2012 года.

Фактическое исполнение консолидированного бюджета по расходам за 11 месяцев 2013 года составило 1070,3 млн. руб.

Фактическое исполнение **районного** бюджета по расходам за 11 месяцев 2013 года составило 910,2 млн. руб. или 79,6% к уточненному годовому плану и 109,3% к соответствующему периоду 2012 года.

Удельный вес расходов районного бюджета в общих расходах консолидированного бюджета составил 85,1%.

Приоритетными расходами в структуре расходов бюджета в 2013 году стали расходы на социальную сферу.

По итогам 11 месяцев 2013 года удельный вес расходов на социальную сферу в общем объеме расходов районного бюджета составил 57%.

Распределение расходов районного бюджета по удельному весу:

53,1% - образование;

25,7% - жилищно-коммунальное хозяйство;

6,6 % – общегосударственные вопросы;

- 5,0 – аппарат управления;

- 1,6 – прочие общегосударственные расходы;

4,2% - социальная политика;

3,7% - национальная экономика;

2,5% - культура;

0,2% - физическая культура и спорт.

***Таблица: Распределение расходов районного бюджета по разделам***

**( млн. руб.)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Исполнено на 1.12.2012 | Исполнено на 1.12.2013 | % исполнения  11 мес. 2013 к 11 мес. 2012 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 47,5 | 59,9 | 126,1 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА | 0,6 | 0,6 | 100,0 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | 0,1 | 0,1 | 100,0 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 69,4 | 34,1 | 49,1 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 142,2 | 233,9 | 164,5 |
| ОБРАЗОВАНИЕ | 412,4 | 482,7 | 117,0 |
| КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ | 19,2 | 22,9 | 119,2 |
| СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА | 39,4 | 38,0 | 96,4 |
| ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ | 0,9 | 1,9 | 211,1 |
| СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ | 2,4 | 2,4 | 100,0 |
| ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОЛГА | 1,3 | 2,3 | 177,0 |
| МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ ОБЩЕГО ХАРАКТЕРА БЮДЖЕТАМ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ | 96,8 | 31,4 | 32,4 |
| **ИТОГО:** | **832,2** | **910,2** | **109,3** |

## **Занятость и рынок труда (слайд)**

Рынок труда района на протяжении многих лет сталкивается с проблемой, несоответствия спроса и предложения рабочей силы по образованию и по профессиям, в банке данных центра занятости населения в течение года было более 1500 вакансий, из них более 80% - по рабочим специальностям. По-прежнему будет дефицит квалифицированной рабочей силы: водителей, строителей, газосварщиков, слесарей, поваров, пекарей, медицинских работников. Прогнозные значения регистрируемой безработицы до 2016 года сохранятся на уровне 1,5% (это самый низкий показатель за последние 5 лет). Данное предположение основано на тенденции к стабилизации положения на рынке труда и реализации Правительством Калининградской области следующих целевых региональных программ

* «Содействие занятости населения Калининградской области на 2012-2016 годы».
* «Дополнительные меры, направленные на снижение напряженности на рынке труда в 2013 году»

Кроме того в Черняховском районе реализовывались мероприятия Муниципальной программы содействия занятости населению с объемом финансирования из местного бюджета на 2013 год - 600 тыс. руб.

Население информировалось по вопросам занятости через районную газету «Полюс» и официальный сайт муниципального района.

## **Социальная политика (слайд3)**

Одной из важнейших задач Администрации Черняховского муниципального района по повышению уровня жизни населения является создание благоприятных условий для развития и жизнедеятельности человека. Сфера социальной поддержки населения является делегированными государственными полномочиями и осуществляется за счет плановых субсидий и субвенций из областного бюджета.

Основными направлениями деятельности Районной администрации на среднесрочную перспективу будут:

улучшение материально-технической базы отраслей социальной сферы, в том числе за счет реализации программ области направленных на улучшение социальной инфраструктуры;

* сокращение неэффективных бюджетных расходов;
* повышение доступности и улучшение качества предоставляемых социальных услуг.

В целях социальной поддержки отдельным категориям граждан в 2014 году будет продолжено действие льгот, установленные на местном уровне:

* оказание адресной помощи по заявительной системе;
* бесплатное питание в благотворительной столовой;
* предоставление услуг бани;
* организация летнего оздоровительного отдыха детей;
* организация бесплатного питания для детей дошкольного возраста, не охваченных организованными формами летнего отдыха из асоциальных семей;
* обеспечение бесплатными специализированными молочными продуктами питания детей 1-2 года жизни;
* компенсация за проезд от места жительства до города и обратно беременным женщинам, проживающим в сельской местности;

- ежемесячная денежная выплата членам семей погибших военнослужащих;

* социальная поддержка граждан пожилого возраста и инвалидов;
* государственная поддержка молодых семей в форме безвозмездного субсидирования из бюджетных средств части стоимости жилого помещения;
* обеспечение продуктовыми наборами тубинфицированных граждан.

В летний период текущего года в Черняховском районе был стопроцентный охват детей отдыхом в оздоровительных лагерях или трудовыми бригадами (охвачено 5185 детей), в том числе детей и подростков, находящихся в трудной жизненной ситуации, подростков, состоящих на учете в комиссии по делам несовершеннолетних, в органах внутренних дел.

На эти цели в 2013 году были направлены средства в размере 10 071 890 руб., в том числе: из федерального бюджета – 3 203 000 руб., из областного – 2 571 000 руб., из местного – 4 297 890 руб.

* В 2013 году по итогам областного конкурса муниципальное образование «Черняховский муниципальный район» признано победителем в номинации «Наш выбор – труд».
* При МБУСО «Черняховский комплексный центр социального обслуживания населения» с 23.01.2006г. функционирует отделение дневного пребывания граждан пожилого возраста и инвалидов. Отделение осуществляет социально-трудовую реабилитацию инвалидов молодого возраста от 18 до 40 лет с ограниченными умственными способностями в условиях дневного пребывания. На финансирование из бюджета **муниципального района** на 2013 год выделены средства в сумме **700 тыс. рублей**.
* В муниципальном образовании разработаны и приняты программы социальной адаптации и поддержки общественных организаций, объединяющих социально незащищенные группы граждан на 2013-2016гг. В рамках этих программ предусмотрено финансирование культурно-массовой работы, социально-бытовых мероприятий, обеспечение работы общественных организации инвалидов: Черняховское отделение ВОС, Черняховское отделение ВОИ, Межрайонного правления ВОГ, Совета ветеранов ВОВ.
* В рамках реализации муниципальной целевой программы «Ремонт квартир отдельным категориям населения  
  (детям-сиротам) на 2013-2015 гг.» **в местном бюджете на 2013 год запланировано 2 925 тыс. рублей.** За счёт средств **местного бюджета** произведён ремонт шести квартир детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа на сумму **1 625 907рублей.** В настоящее время ведутся ремонтные работы в 4 квартирах.

**На 2014 год** запланировано (согласно информации о выпускниках находящихся на полном государственном обеспечении) проведение ремонтных работ в 5 жилых помещениях (сельская местность), на сумму 2 534 893 рубля.

## **Сфера образования**

На территории Черняховского района функционируют:

* 4 дошкольных образовательных учреждения, расположенных в 10 зданиях:
* 13 общеобразовательных учреждений, 8 из них расположены в городе и 5 - в сельской местности.
* Одно общеобразовательное учреждение имеет статус **лицея** и одно - **гимназии**. Три общеобразовательных учреждения имеют филиалы.
* 1 вечерняя (средняя) общеобразовательная школа;
* 2 учреждения дополнительного образования;
* детский дом;
* центр психолого-педагогической реабилитации и коррекции.

**(Слайд модернизация мебели)**

Дошкольное образование

Муниципалитетом многое сделано в рамках обеспечения дошкольного образования.

Муниципалитет перешел на оказание услуги «Постановка на очередь в детский сад» в электронном виде.

В рамках реализации Указов Президента РФ от 7 мая 2012 года № 597 об обеспечении 100 процентов доступности дошкольного образования для детей 3-7 лет, было принято решение о введении дополнительных мест в существующих группах на базе всех муниципальных дошкольных образовательных учреждений г. Черняховска. Для этих целей была произведена модернизация мебели и оборудования в имеющихся муниципальных дошкольных учреждениях, на которую было израсходовано около 5,5 млн. рублей из местного бюджета. Таким образом, дополнительно было открыто 285 мест. А также:

- Отремонтировано дошкольное общеобразовательное учреждение №6 , здание бывшего военного сада №3 Министерства обороны РФ – открыто 140 мест,

Расходы на данные цели составили:

- из средств областного бюджета 17,9 млн. рублей (*ремонт кровли и перекрытия третьего этажа, ремонт фасада здания, электромонтажные* ***и общестроительные работы, установку шести прогулочных веранд и приобретение оборудования).***

- из средств федерального бюджета 1,2 млн. рублей на приобретение оборудования;

- из средств местного бюджета 2,5 млн. рублей (***присоединение к теплоцентрали, ремонт внутренней системы отопления)****.*

**Таким образом, с учетом введения дополнительных мест и проведения комплектования в дошкольных образовательных учреждениях по состоянию на 1.12.2013 года муниципалитету удалось** ликвидировать очередь детей в возрасте от 3 до 7 лет в полном объеме, **очередь в детские сады значительно сократилась и составила 1086 человек от 0 до 3 лет.**

С целью дальнейшего сокращения очереди на получение мест в дошкольные образовательные учреждения разработана и прошла государственную экспертизу проектно-сметная документация на строительство детского сада. В будущем году планируется начать строительство детского сада на 292 мест в г. Черняховске по ул. Российской,9.

**Таким образом, принятые муниципалитетом меры, позволили к 1 декабря 2013года ликвидировать очередь детей в возрасте от 3 до 7 лет в полном объеме.**

**(Слайды ремонты)**

К 1 сентября 2013 года в детских садах были проведены следующие ремонтные работы:

- Детский сад комбинированного вида № 5- ремонт пищеблока- 44,4тыс. рублей и ремонт медицинского кабинета - 35,84 тыс. рублей;

- Детский сад №7 - ремонт пищеблока и ремонт полов, путей эвакуации на сумму **360** тыс. рублей;

- Детский сад комбинированного вида №1 - частичная замена оконных блоков, приобретение и установка теневых навесов, на сумму **1380** тыс. рублей

В 2013 году во исполнение Указов Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года среднемесячная заработная плата педагогических работников муниципальных дошкольный учреждений должна соответствовать средней заработной плате в общем образовании по муниципальному образованию «Черняховский муниципальный район» и достигнуть целевых показателей по плану мероприятий «Дорожной карты». Среднемесячная заработная плата педагогических работников дошкольных учреждений составила 20908,86 рублей.

Общее образование

Все школы третий год работают по новым Федеральным государственным образовательным стандартам. Условия для введения Федеральных государственных образовательных стандартов в третьих классах в 2013-14 учебном году - учебно-методические, материально-технические, нормативно-правовые, финансово-экономические - в муниципалитете созданы.

Отработаны модели нормативного финансирования и новой системы оплаты труда, ориентированной на результат, фонда стимулирования качества образования, предусматривающего дополнительное финансирование общеобразовательных учреждений за счет бюджетных средств, при условии результативности реализуемых ими образовательных программ.

Конкурс Фонда стимулирования качества образования в 2013 году выиграли 5 школ: гимназия №2, лицей №7, школа №4 школа №1, Междуреченская СОШ. Они получат на развитие школ 6 млн.076 тыс.рублей

В 2013году две школы повышенного статуса – Лицей №7 и Гимназия№2 участвовали в конкурсном отборе опорных школ по физико-математическому, а также лингвистическому направлениям.

Среди 20 победителей - лицей и гимназия.

**В рамках национального проекта «Образование»** продолжается поддержка лучших учителей.

В 2013 году в конкурсе участвовали 6 педагогов, три из них стали региональными победителями, выиграв по 50 тыс.рублей.

из Гимназии №2 - Федотова Марина Алексеевна, учитель русского языка и литературы Михалева Елена Викторовна, учитель химии,

Лицей №7 - преподаватель ОБЖ Синявский Эдуард Альбертович,

Учитель музыки Гимназии №2 - Синицкий Е.М., - стал федеральным победителем, выиграв грант 200,0 тыс. рублей.

Также Синицкий Евгений Михайлович также стал победителем регионального конкурса «Учитель года» и достойно представил нашу область на Всероссийском конкурсе в г.Подольске.

На **Всероссийском конкурсе преподавателей ОБЖ** Калининградскую область представлял еще один победитель регионального конкурса - учитель Лицея №7 Синявский Эдуард Альбертович.

В 2013 году были реализованы такие направления **национального проекта, как «Ежемесячное вознаграждение за выполнение функций классного руководства», «Государственная поддержка талантливой молодежи» и «Развитие дистанционного образования детей-инвалидов».** Ученица Гимназии №2 стала победителем федерального уровня конкурса талантливой молодежи и 4 ученика награждены стипендией Губернатора Калининградской области.

В 2013 учебном году 37 учащихся закончили школу с золотой и серебряной медалью: 24 золотых и 13 серебряных.

Команда школьников школы №4 стала победителем областного этапа спортивно-оздоровительного фестиваля «Президентские состязания», награждена Дипломом, кубком, денежным сертификатом и в октябре 2013года отстаивала честь Калининградской области на заключительном Всероссийском этапе в г.Анапа.

За счет средств проекта **модернизации системы общего образования** **Калининградской области**

•приобретено учебно-лабораторное оборудование, компьютерное оборудование и программное обеспечение для создания опорных школ по лингвистическому и физико-математическому направлениям в Гимназии №2 и в Лицеи №7 на сумму 6,0 млн. рублей;

• приобретено оборудование для обеспечения подготовки основам военной службы и реализации федерального государственного образовательного стандарта по предмету «Основы безопасности жизнедеятельности» в школе № 8 - на сумму 0,3 млн. рублей;

• учебники для пополнения фондов школьных библиотек для всех общеобразовательных учреждений на сумму 1,3 млн. рублей;

• транспортные средства для перевозки обучающихся в количестве 7 единиц на сумму 9,1 млн. рублей;

• проведены ремонтные работы в школе №3 по замене оконных блоков сумму 2,0 млн. рублей;

• проводятся ремонтные работы в школе №3 и школе №8 по ремонту кровли Стоимость работ 5,9 млн. рублей

Дополнительное образование

Активно работает система дополнительного образования – Детско-юношеская Спортивная Школа , Детско-юношеский Центр.

Всего услугами учреждений дополнительного образования детей охвачено 1578 человек.

При ДЮСШ действуют следующие секции: легкая атлетика, борьба самбо и дзюдо, пауэрлифтинг, баскетбол, плавание, греко-римская борьба, футбол, волейбол, каратэ.

ДЮЦ осуществляет свою деятельность по следующим направлениям: художественно-эстетическое, гражданско-патриотическое, военно-патриотическое, туристско-краеведческое, социально-педагогическое, физкультурно-спортивное, научно-техническое.

Воспитанниками Детско-юношеской Спортивной Школой достигнуты следующие успехи:

Два 1 места на всероссийском дне бега «Кросс наций» в г. Калининграде.

Два 1 места в чемпионате и первенстве области по греко-римской борьбе в г. Калининграде.

Два 1 места и 3 место в чемпионате и первенстве области по легкоатлетическому кроссу в г. Светлогорске.

4 место в первенстве России среди детей 10-13 лет в г. Казань.

1 место в открытом первенстве по дзюдо в г. Багратионовске.

1 место во Всероссийском дне самбо и дзюдо в г. Калининграде.

В 2013 году среднемесячная заработная платы педагогических работников образовательных учреждений дополнительного образования составила 13 877,63 рублей.

Опека

На территории района проживает 330 детей, оставшихся без попечения родителей. Из них: 159 детей находятся под опекой попечительством, 40 в приёмной семье, 34 в семье усыновителей, в Индустриально-педагогическом колледже 5 детей, и МБОУ «Черняховский детский дом» 94 воспитанника.

Следует отметить, что в текущем году на 70 % больше, чем в 2012 году устроено детей в замещающие семьи, 9 детей вернулись кровным родителям, в предыдущие годы возвращалось лишь 1-2 ребенка. В ходе плановых и внеплановых проверок в Детском доме условий содержания воспитания, образования детей и личных дел детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, было **установлено, что**  **все меры к тому, чтобы права и законные интересы детей соблюдались в полном объеме, работниками Детского дома предприняты. Выпускники Детского дома – 6 человек – поступили в высшие учебные заведения: БФУ им Канта, БВМИ им.Ушакова, Петербургский филиал академии МВД.**

**В 5 жилых помещениях, закрепленных за лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в текущем году произведены ремонтные работы на сумму 1,1млн. рублей. 8 граждан вернулись в свои жилые помещения. Работа в данном направлении непрерывно продолжается.**

**Сельское хозяйство (текст по Слайдам)**

В рамках реализации **целевой программы «Сохранение и восстановление плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения»** в 2013 году выделены денежные средства в сумме **19,5 млн. руб.** на очистку **61,7 километров** мелиоративных каналов.

В рамках реализации целевой **программы «Поддержка начинающих фермеров Калининградской области на период 2012 – 2014 годов»** прошли отборочный конкурс 4 человека и стали участниками программы в 2013 году.

Введено в сельскохозяйственный оборот 2952 га не используемых длительное время земель (134% от плана)

В 2013 году в крестьянском (фермерском) хозяйстве «Калина» заложено 20 га семечкового сада, а в фермерском хозяйстве Круглова Ильи Игоревича высажены саженцы малина на площади 3 гектара

В рамках реализации целевой программы Калининградской области «Социальное развитие села до 2013 года»:

- закончена реконструкция сетей водоснабжения в пос. Глушково. Протяжённость сетей 4,574 км, объём финансирования строительства водопровода составил 7,16 млн. руб.

- запланировано проведение реконструкции сетей водоснабжения в поселке Калиновка. Протяженность сетей составляет 6,5 км, стоимость работ 15,07 млн. руб.

- На мероприятия данной целевой программы в 2013 году из местного бюджета выделены денежные средства в размере 2,6 млн. руб.

Сельхозпроизводителям района на поддержку сельскохозяйственного производства за 11 месяцев 2013 года выплачено субсидий на общую сумму 23,9 млн. руб.

Субсидии выплачены по следующим статьям:

На выращивание продукции растениеводства – 10270,56 тыс. руб.

На поддержку племенного животноводства – 1964,82 тыс. руб.

На вовлечение в сельскохозяйственный оборот не используемых земель – 3082,50 тыс. руб.

На 1 литр реализованного молока 1 сорта – 320,04 тыс. руб.

По программе «Начинающих фермеров Калининградской области»   
– 3430,74 тыс. руб.

На возмещение процентной ставки по кредитам на срок до 1 года – 3404,74 тыс. руб.

На элитное семеноводство – 396,00 тыс. руб.

На возмещение процентной ставки по привлечённым кредитам малых формы хозяйствования – 753,20 тыс. руб.

На возмещение процентной ставки по инвестиционным кредитам на срок до 10 лет – 235,80 тыс. руб.

## **Сфера здравоохранения (Слайд)**

В 2013 году в рамках реализации областной **целевой программы « Развитие сети фельдшерско-акушерских пунктов, врачебных амбулаторий и общих врачебных практик на 2012 – 2014 г. г.** »

- введен в эксплуатацию модульный фельдшерско-акушерский пункт в пос. Каменское, который оснащен современным медицинским оборудованием и медицинской мебелью.

- для медицинского обслуживания сельского населения приобретены два санитарных автомобиля « Нива» и « Шкода Фабия ».

- До конца 2013 года в рамках этой же программы планируется завершить монтаж модульного офиса врача общей практики с жильем для медицинского персонала в г. Черняховске по ул. Черняховского 11 А. Стоимость поставки и монтажно-строительных работ 7, 4 млн.рублей.

**В рамках реализации программы приграничного сотрудничества**

**«Литва-Польша-Россия» 2007-2013** г.г.

- приобретен реанимационный автомобиль класса С на базе фольцваген «Crafter» стоимостью 3,8 млн. рублей. Данный автомобиль оснащен медицинским оборудованием для оказания экстренной медицинской помощи на этапе транспортировки больных;

- приобретен комплекс прикроватного мониторирования на сумму и анализатор мочи на сумму 260,8 тыс. руб.

- до конца года запланирована поставка и пуско-наладка передвижного рентгенаппарата «Филипс» стоимостью 2,6 млн. руб.

- ведутся ремонтно-строительные работы в хирургическом отделении ЦРБ. Сумма заключенного контракта составляет 1,8 млн. рублей.

**Средства экономии по Программе, по результатам проведенных аукционов и котировок, планируется направить на проведение ремонтно- строительных работ по реконструкции акушерского отделения и приобретение медицинского санитарного транспорта класса «В».**

**В рамках целевой программы «Развитие здравоохранения Калининградской области на 2012-2014 годы»**

- приобретен и поставлен санитарный автомобиль класса «В» на базе автомобиля «Citroen»;

- в 2013 году в целях улучшения условий оказания медицинской помощи в Черняховской ЦРБ проведены следующие ремонтно - строительные работы:

- Ремонт помещений приемного отделения стационара на общую сумму 610,0 тыс. руб.;

- Ремонт помещений кабинета медицинской статистики, отделения физиотерапии, зала для конференций в поликлинике для взрослых на сумму 465,0 тыс. рублей;

- Благоустройство территории Каменского фельдшерско - акушерского пункта на сумму 395,0 тыс. руб.

Для улучшения оснащенности подразделений Черняховской ЦРБ в 2013 году приобретено оборудования на общую сумму 4,5 млн. рублей (дефибрилляторы, ингаляторы кислорода, электрокардиографы, концентраторы кислорода, портативные аппараты искусственной вентиляции легких, многофункциональные мониторы слежения за пациентом, светильники смотровые, приборы для электро-радиохирургии, газоанализаторы, пульсоксиметры, ламинарный бокс).

**В рамках программы «Модернизация здравоохранения Калинин градской области на 2011-2012 г.г.»,** в целях внедрения электронной регистратуры в поликлиниках и электронной истории болезни в стационаре, для Черняховской ЦРБ

приобретено компьютерного оборудования на 1,8 млн. руб.

В 2014 году за счет средств ЦРБ будет приобретено

дополнительное компьютерное оборудование для доукомплектования единой медицинской информационной системы района на сумму 750, тыс. рублей.

В 2014 году планируется обеспечить функционирование электронной записи на прием к врачам - специалистам через интернет, что значительно повысит доступность медицинской помощи населению.

**Молодежная политика**   **(Слайд Яшенициной)**

Молодежная политика в Черняховском районе реализуется в рамках **Целевой программы муниципального образования «Черняховский муниципальный район» «Молодежь Черняховского района» на 2012 – 2016 год,** на реализацию которой, в 2013 году было выделено из средств местного бюджета 1100,0 тыс. руб.

В текущем году было организованно и **проведено 108 мероприятий, и задействовано 4693 молодых человека в возрасте от 14 до 30 лет.**

На базе МБУ «Городской театр» **создано молодежное сообщество** **«Веранда»** для встреч молодежи увлекающихся современными субкультурами. Веранду ежедневно посещает более 60 человек в возрасте от 12 до 30 лет. Члены сообщества «Веранда» **приняли активное участие**

в Фестивале **«Урбан Марафон»** в рамках празднования Дня молодежи, выступили организаторами площадки «Молодежный квартал «VERANDA in the PARK» в рамках празднования Дня города,

провели молодежный форум «Креатив»

организовали Первый фестиваль уличного искусства «Street art. Новый взгляд на старое», расписав стены по ул. Госпитальная.

Проведенные мероприятия способствуют возрождению городского парка. Сообщество «Веранда» плотно сотрудничает с детским домом г. Черняховска, проводит творческие концерты, мастер классы для подростков поживающих в нем.

**Несовершеннолетним, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, уделяется особое внимание.** За отчетный период на учете в комиссии по делам несовершеннолетних состоит 26 подростков, что на 6 человек меньше по сравнению с 2012 годом.

В районе ведется первичная профилактика негативных явлений с подростками группы риска. В первом полугодии 2013 г. еженедельно проводились занятия с учащимися Вечерней школе и Индустриально-педагогическом колледже с целью духовно-нравственного воспитания и профилактики правонарушений. С ними проводятся беседы, тренинги, просмотры и обсуждения фильмов, мастер-классы по фаер-шоу, уличным танцам, рэп-исполнению, рок репетиции, вокал-джаз, индивидуальные и групповые беседы с психологом.

В рамках вторичной профилактики негативных явлений подростки, состоящие на учете в Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, в летний период были привлечены для работы в трудовых бригадах и направлены в специализированный **лагерь «КОМПАС-2013»**

С целью организации досуга молодежи, в каникулярное время, по направлению **«Оздоровление молодежи и молодых семей, организация отдыха молодежи в каникулярное время» в период с 1 июня по 31 августа 2013 года** было организованно и **проведено 39 молодежных лагерей** и площадок дневного пребывания. Общее количество участников принявших участие в летней оздоровительной компании составило 1009 человек. Для обеспечения занятости детей и подростков во второй половине дня в июле месяце по месту жительства на ул. Российская д. 20а и Калининградская д. 39 работали спортивные и игровые площадки «Вожатый двора».

**В 2013 году создано 3 новых общественных объединения: молодежное сообщество «Веранда», сообщество активной молодежи «Штабик», донорское движение «Молодежь».**

На базе районного Дома культуры проводятся зональные интеллектуальные игры «Что? Где? Когда?» и «Брей ринг», команды знатоков города неоднократно принимала участие в международных играх и получали призовые места. В Педагогическом институте действует команда **КВН,** принимающая активное участие в областных играх.

Большое внимание уделяется работе с допризывной молодежью, ежеквартально проводится открытое районное первенство по марш-броску с элементами военного многоборья «Штурм ДОССАФ», акция «Служу России!» (встреча молодежи с военнослужащими срочной службы, экскурсии в в.ч , спортивные соревнования). В Дни призыва проводятся торжественные проводы молодых людей в ряды вооруженных сил. В канун празднования Дня Победы, проводиться автопробег по местам захоронения воинов Великой Отечественной войны, акция «Вахта памяти» по уборке братских захоронений воинов Великой Отечественной войны. Оказывается адресная помощь ветеранам ВОВ.

В рамках Дня молодежного самоуправления, проходящего по инициативе Агентства по делам молодежи, целями которого является: развитие институтов молодежного самоуправления в Калининградской области, привлечение молодых людей к непосредственному участию в работе, направленной на социально - экономическое развитие Калининградской области 4 декабря состоялась встреча главы администрации с представителями молодежного актива «Штабик» и был обсужден вопрос по развитию социальной активности молодежи района.

**Культура**

Целями муниципальной политики в сфере культуры являются:

- создание благоприятных условий для реализации творческого потенциала населения;

- сохранение национальных культур, обычаев и традиций народов;

- поддержка молодых дарований, развитие системы художественного образования;

- обеспечение сохранности и рациональное использование культурного и исторического наследия, библиотечных фондов.

**РДК**

Учреждение в 2013 году осуществляло проведение следующих программ и мероприятий:

- Социально-значимые акции – проведение мероприятий для различных категорий населения, согласно социально-творческому заказу администрации муниципального образования «Черняховский муниципальный район»;

- Программа «Молодежь» - работа с детскими и молодежными творческими объединениями, реализация творческих проектов для детей и молодежи;

- Программа «Работа с малообеспеченными категориями населения» - проведение мероприятий для малообеспеченных семей, инвалидов, ветеранов войны и труда;

- Программа «Сохранение традиционной народной культуры и развитие самодеятельного художественного творчества» - проведение мероприятий, связанных с традиционной народной культурой и деятельностью коллективов народного творчества Районного Дома культуры;

- Развитие международных культурных связей – проведение дней национальных культур, участие в международных творческих проектах, гастроли творческих коллективов за границей;

- Программа «Сохранение историко-культурного наследия города и района» - проведение мероприятий, связанных с памятниками истории и культуры на территории города и района, реконструкцией исторических событий, реализацией творческих проектов связанных с историей горда и района;

- Программа «Дом культуры – культурно-досуговый центр» - проведение досуговых мероприятий, связанных с профессиональными праздниками, корпоративных вечеринок, вечеров отдыха;

- Программа «Развитие информационно-рекламной деятельности» - расширение информационного пространства в сфере культуры.

Осуществляя работу по всем этим направлениям, за истекший период 2013 года, ***Районным Домом культуры проведено 356 мероприятий, в том числе для детей и подростков – 121 мероприятие.***

***Количество посетителей культурно-досуговых мероприятий в 2013 году составило 131000 человек, из них детей и подростков - 31000 человек.***

В текущем году Районный Дом культуры ежемесячно предоставлял концертную площадку для выступления звезд Российской эстрады, музыкальных театральных коллективов Санкт-Петербурга и Москвы. Эти программы имеют большой успех у черняховцев. В 2013 году прошло 8 творческих программ.

Городская команда клуба интеллектуальных игр «Что? Где? Когда?», занимающаяся в Районном Доме культуры, приняла участие в международных интеллектуальных турнирах в г. Слупске (Польша) и в г.Гданьске (Польша).

***В Районном Доме культуры в 2013 году продолжили работу 39 клубных формирований, в том числе: самодеятельного художественного творчества – 27. Возросло количество участников творческих коллективов по сравнению с 2012 годом на 37 человек, всего занимается 816 человек.***

В рамках реализации программы «Развитие международных культурных связей» в 2013 году проведены Дни польской культуры. Значительно расширена программа праздничных выступлений коллективов из Польши.

В 2013 году все творческие коллективы Районного Дома культуры активно участвовали в областных и международных фестивалях, конкурсных программах, в мероприятиях, проводимых в городе Черняховске.

Районный Дом культуры успешно использует в работе информационные технологии. В Областном конкурсе мультимедийных проектов КДУ Калининградской области «КУЛЬТУРА – ОНЛАЙН 2013» в г. Калининграду Районный Дом культуры принял участие во всех пяти номинациях конкурса и ***получил первое место в номинации «Веб-сайт учреждения культуры», в номинации «Презентация без докладчика», в номинации «Мастер-класс (презентация)», второе место в номинации «Презентация с докладчиком» и третье место в номинации «Видео-презентация».***

В ноябре состоялся Открытый международный фестиваль танца стран региона Балтийского моря «Янтарный хоровод 2013». Образцовая хореографическая студия «Ритм» Районного Дома культуры стала лауреатом фестиваля первой степени в номинации «Танцы стран региона Балтийского моря» и лауреатом третей степени в номинации «Сюжетный танец».

В **областном фестивале** молодых исполнителей эстрадной песни «Надежда 2013» вокалисты Черняховского района заняли в разных возрастных номинациях **первое и три вторых места.**

**По подведению итогов работы учреждений культуры области за 2013 год у Черняховского районного Дома культуры самый высокий рейтинг по показателям участия в областных и международных мероприятиях, конкурсах и фестивалях и проведении массовых мероприятий.**

**Муниципальное бюджетное учреждение «Городской театр»**

**МБУ «Городской театр»**

В 2013 г. в МБУ «Городской театр» было запланировано и проведено 43 мероприятия, а так же 4 внеплановых мероприятия.

**Детская музыкальная школа**

Проведено 2 концерта-рапорта,  5 тематических концертных программ, 15 концертных программ. Коллективы учащихся и преподавателей ДМШ приняли участие в 8 общегородских мероприятиях. Два преподавательских коллектива : дует « Музыка Evviva» ( Цыпкин М.А. -домра, Клепцова И.П.- фортепиано») и камерный хор «Вдохновение» ( руководитель Солдатенкова Н.Ф., концертмейстер Худякова Э.Д.) приняли участие в седьмом открытом фестивале преподавательского мастерства среди детских школ имкуств и музыкальных школ Калининградской области, на котором были отмечены в номинациях за высокое профессиональное мастерство и лучшее исполнение произведений русских композиторов.

             Камерный хор « Вдохновение» в октябре 2013 года принял участие в конкурсе вокальных коллективов в г.Мариямполе ( Литва), где получил высшую награду за высокое профессиональное мастерство.

**Отчет МАОУ ДОД «Детская художественная школа им. М. Тенишевой»**

Количество учащихся школы 232 ученика.

В 2013 году выпускники ДХШ поступили в высшие специальные учебные заведения:

Иваниш Надежда– Государственный Санкт-Петербургский архитектурно- строительный университет, ф-т архитектуры, бюджетное отделение

Степанова Анна - КГУ им. И. Канта, факультет графического дизайна.

Козлова Анна - Смоленский государственный университет, художественно-графический факультет, бюджетное отделение.

Выставки экспонировались в выставочных залах ДХШ, в фойе городского рынка, а также отправлялись на международные, всероссийские и областные выставки, фестивали и конкурсы. В выставочном зале в течение 2013 г. проведены 13 выставок

Организованы 10 выставок в фойе центрального рынка, в том числе.

Учащиеся и преподаватели ДХШ осуществляли конкурсно-выставочную деятельность за пределами города, приняв участие в 6 Всероссийских конкурсах и смотрах, в 3 – областных и в третьем Международном детском фестивале искусств.

В плане культурно-массовой деятельности учащиеся и педагоги школы приняли участие в 5 ярмарках и фестивалях, в том числе: в XXXVI Ярмарке фольклора г. Венгожево (Польша), в мероприятиях, посвященных Дням городов: Черняховска, Калининграда, Светлогорска, в международном фестивале «Территория мира», г. Калининград, во Всероссийском конкурсе «Гончары России. Глиняная игрушка», г. Тверь, в V Международном фестивале гончаров России, г. Скопин Рязанской обл.

**Отчет МБУ «ЦБС»**

Централизованная библиотечная система многофункциональное учреждение культуры, является информационно-культурным ядром Черняховского района и самым демократичным бесплатным источником доступа к информации. В состав ЦБС входит 11 библиотек:

- Центральная районная библиотека

- 3 городские библиотеки

- 7 сельских библиотек Калужского сельского поселения

Основным библиотечно-информационным ресурсом МБУ «ЦБС» является документный фонд библиотеки, который насчитывает 162, 8 тысяч экземпляров. Библиотека является держателем уникальных краеведческих и местных изданий, накопленных с 1946 года.

**Спорт**

В районе большой популярностью продолжают пользоваться следующие виды спорта: футбол, мини-футбол, волейбол, настольный теннис, легкая атлетика, городошный спорт, шахматы, стрит бол, вольная борьба, пауэрлифтинг (силовое троеборье), греко-римская борьба, бокс, каратэ-до, байдарочный спорт, а также новые виды - русская лапта (входит в открытую городскую Спартакиаду среди трудовых коллективов), аджилити – вид спорта, который за короткое время стал в городе очень популярным.

Воспитанники клуба любителей аджилити «Иштар» г. Черняховска принимают участие в Международных турнирах. Активно развивается «Клуб спортивных единоборств», в который входят 8 видов спорта: вольная борьба, бокс, тайский бокс, каратэ-до Шотокан, каратэ-годзюрю, каратэ-киокушенкай, греко-римская борьба, славбой. Только в 2013 году спортсмены этого клуба приняли участие в четырнадцати международных турнирах.

На территории Черняховского района работает филиал «Спортивного клуба инвалидов» г. Калининграда. Люди с ограниченными возможностями регулярно участвуют в Спартакиаде инвалидов Калининградской области по пяти видам спорта (дартс, шашки, легкая атлетика, настольный теннис, пулевая стрельба).

Практическое вовлечение в регулярные занятия спортом граждан уже сегодня положительно сказывается на борьбе с такими негативными социальными явлениями, как пьянство, наркомания, курение, детская и молодежная преступность. В настоящее время назрела необходимость создания благоприятных условий для оздоровления жителей Черняховского района в трудовых коллективах, образовательных учреждениях, по месту жительства, а также в местах отдыха.

В целях развития физической культуры и спорта на территории Черняховского района работают три программы с финансовым обеспечением из средств местного бюджета:

1. Целевая Программа муниципального образования «Черняховский муниципальный район» «Физическая культура и спорт – для всех» на 2012 – 2016 гг. Предусмотрено финансирование в размере **1600 тыс. руб.** за счет средств местного бюджета;
2. Целевая Программа «Развитие и поддержка детских, юношеских, ветеранских команд и футбольного клуба «Прогресс» на 2013 – 2015 гг.». Финансирование в размере **625 тыс. руб**. за счет местного бюджета;
3. Целевая Программа «Контактные виды спорта» на 2013 – 2015 гг.», в которую объединены 9 видов спортивных единоборств. Финансирование в размере **500 тыс. руб.** за счет бюджета администрации МО «Черняховское городское поселение».

На территории спотивно-туристического комплекса «Городской стадион «Прогресс» в сентябре 2013 года установлена спортивная площадка для скейтборда.

В Черняховском районе ведется работа по развитию не только традиционных для жителей города видов спорта, но и новых – аджилити, экстремальные автогонки, славбой, хоккей, конный спорт, лапта и другие.

За отчетный период на территории Черняховского района проведено более **130 соревнований**.

В 2013 году проводились ставшие уже традиционными следующие спортивно-массовые мероприятия:

1. Городская легкоатлетическая эстафета, посвященная Дню Победы. Участие приняли **240 чел**.;
2. Спортивно-массовые мероприятия, посвященные Дню Победы и Открытию летнего спортивного сезона. Участие приняли **500 чел**.;
3. 6-я открытая спортивно-туристическая Спартакиада среди трудовых коллективов МО "Черняховское городское поселение" на турбазе «Виштынец», посвященная Дню физкультурника, где приняли участие более **500 чел.**
4. День города, Закрытие летнего спортивного сезона. Участие приняли более **400 чел**.;

5. Новогодние турниры на «Кубок Главы» муниципального образования «Черняховское городское поселение»;

6. Новогодний вечер, посвященный подведению спортивных итогов за 2013 год в муниципальном образовании «Черняховский муниципальный район».

**Итоговые показатели за 2013 год:**

1. Спартакиада муниципальных образований Калининградской области (с населением свыше 24 тыс. чел.): **1 место**
2. Спартакиада допризывной молодежи Калининградской области:

**1 место (Гимназия № 2)**

1. Спартакиада воспитанников специальных (коррекционных) школ интернатов и детских домов Калининградской области: **2 место**
2. Молодежные игры учащихся и студентов учреждений начального и среднего профессионального образования Калининградской области среди юношей: **3 место (индустриально педагогический колледж)**
3. Областные юношеские турниры **4-5 место**
4. Спартакиадамуниципальных образований Калининградской области среди инвалидов: **5 место**
5. Областные «Президентские состязания» среди школьников: **1 место (СОШ № 4).**

Одной из негативных тенденций в районе является нехватка спортивных залов для тренировочного процесса сборных команд Черняховского района.

## **Эффективность использования муниципальной собственности**

**Имущество.**

Одной из составных статей доходной части бюджета района является арендная плата за пользование муниципальным имуществом. За истекший период 2013 года в местный бюджет от сдачи в аренду муниципального имущества поступило **3,5 млн. руб.,**  что составило 115,6% к годовому плану.

За 2013 год количество договоров аренды муниципального имущества составило 61, по сравнению с аналогичным периодом 2012 года снизилось на 16%. По состоянию на 10.12.2013 года имеется задолженность по внесению арендной платы за муниципальное имущество в размере **1, 2 млн. руб.,** в том числе: 1,1 млн. руб. — по решению суда.

В рамках контроля за эффективным использованием объектов муниципального имущества проводится работа по инвентаризации договоров аренды объектов недвижимости; усиливается работа по выставлению счетов на оплату, претензий и исков в суд на взыскание задолженности по арендной плате за имущество, сверка со службой судебных приставов по имеющимся на исполнении документов.

За истекший период 2013 год в местный бюджет от продажи муниципального имущества поступило **21, 5 млн. руб**., в т.ч.:

* от продажи с аукциона на сумму **16,6 млн. руб.**;
* от продажи в соответствии с Федеральным Законом от 22.07.2008 года №159-ФЗ на сумму **4,9 млн. руб.**

Активно проводится работа по приему в муниципальную собственность объектов высвобождаемого имущества **Министерства Обороны РФ.** Так в 2013 году в муниципальную собственность **было принято: здание детского сада №2 по ул. Ленинградская, д.22 и здание детского сада № 4,** в т.ч. котельная по ул. Победы, д.43 (право муниципальной собственности зарегистрировано).

Приняты в муниципальную собственность МО «Черняховское городское поселение» жилые помещения по ул. **Октябрьской, д.3,** а также жилые **помещения по ул. Красноармейская, д.11 и ул. Пригородная, д.2 от ФГУ «Калининградская психиатрическая больница (стационар» специализированного типа с интенсивным наблюдением Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию»..**

**Земля**

За 2013 год предоставлено гражданам и юридическим лицам всего 466 земельных участка на площади 6 93,7 га, в том числе:

земли населенных пунктов:

а) индивидуальное жилищное строительство - 21 участок на площади 1,8 га, из них:

* 12 участков продано с аукциона на площади 0,9 га;
* 3 участка предоставлены в собственность бесплатно многодетным семьям на площади 0,22 га;
* 2 участка предоставлены инвалидам в собственность за плату по рыночной цене на площади 0,16 га,
* 1 участок предоставлен инвалиду в аренду на площади 0,08 га;
* 4 участка предоставлены гражданам в аренду площадью 0,48 га.

б) строительство многоквартирных жилых домов: 5 участков на площади 1,366 га проданы с аукциона;

в) строительство объектов иного назначения: 33 участка на площади 4,5 га;

г) под промышленными объектами: 21 участок на площади 14,2 га;

д) садоводство и огородничество: 116 участков на площади 16,1 га;

ж) существующие объекты недвижимости: 218 участков на площади 15,7 га;

з) сельхозиспользование: 7 участков на площади 7,2 га;

и) размещение временных объектов: 19 участков на площади 0,1 га, из них с аукциона 10 участков;

земли сельскохозяйственного назначения:

* 19 участков на площади 5879469 кв. м;

земли промышленного и иного назначения:

- 7 участков на площади 446996,0 кв. м.

Администрацией осуществляется муниципальный земельный контроль за 2013 год проведено **129 проверок на площади 1327,16 га.** Выявлено 57 нарушений земельного законодательства, подготовленные акты направлены госинспектору для привлечения нарушителей к административной ответственности. Начислено штрафов 17500 рублей, взыскано 3000 рублей.

По арендной плате за землю на основании заключенных договоров аренды земельных участков ведутся лицевые счета, всего открыто 5248, в том числе:

* физ. лица - 4585
* юридические лица - 395
* индивидуальные предприниматели - 268

**(Файл)** **В*ыполнение плана от аренды земельных участков расположенных на территории МО «Черняховский муниципальный район».***

*(тыс. руб.)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **План**  **на 2013 год** | **Факт**  **на 10.12.2013 года** | **Факт**  **2012 года** |
| МО «Черняховский район» | 9780 | 9266 | 9617 |
| Черняховское городское поселение | 7750 | 6647 | 7743 |
| Свободненское поселение | 1130 | 1181 | 1111 |
| Калужское поселение | 300 | 753 | 276 |
| Каменское поселение | 375 | 685 | 487 |
| **Всего:** | **19335** | **18532** | **19234** |

Задолженность по арендной плате за землю на 10.12.2013 года составляет - 2782,7 тыс. руб. На сумму 2444 тыс. рублей вынесены судебные решения.

***(Файл) Выполнение плана от продажи земельных участков расположенных на территории МО «Черняховский муниципальный район»***

*(тыс. руб.)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **План**  **на 2013 год** | **Факт**  **на 10.12.2013 года** | **Факт**  **2012 года** |
| МО «Черняховский район» | 5000 | 8221 | 2338 |
| Черняховское городское поселение | 5330 | 7747 | 4124 |
| Свободненское поселение | 530 | 22 | 117 |
| Калужское поселение | 30 | 29 | 21 |
| Каменское поселение | 92,5 | 423 | 150 |
| **Всего:** | **10982,5** | **16442** | **6750** |

Увеличение дохода от продажи земельных участков в 2013 году связаны с продажей земельных участков под объектами недвижимости крупным предприятиям, а так же продажей земельных участков через аукцион физическим и юридическим лицам, в том числе: под жилищное строительство, под строительство объектов торговли, административных зданий и др.

**Строительство**

Позитивное влияние на динамику экономического роста оказывает увеличение производства в строительстве. В 2013 году на территории муниципального образования «Черняховский муниципальный район» введено эксплуатацию объектов площадью 2107,24 кв. м, в том числе индивидуальных жилых домов площадью 655,00 кв.м., производственных и иных объектов площадью 1452,24 кв.м**.- это склад упаковочных материалов, здание складского назначения, предприятие по сборке пластиковых окон, административное здание, котельная цеха по производству пенополистерола, спиртоприемное отделение)**

***Файл.*** *Сведения о предоставленных в аренду земельных участков для строительства ИЖД в период с 1.01.2013 по 12.12.2013*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес земельного участка | Площадь (м2) |
| 1 | Черняховский район, пос. Бережковское, ул. Калининградская, 8-а (строительство ИЖД) | 1200 |
| 2 | Черняховский район, пос. Свобода, ул. Черняховского, 1а (строительство ИЖД) | 1200 |
| 3 | Черняховский район, пос. Свобода, ул. Садовая, 15 (строительство ИЖД) | 1200 |
| 4 | г. Черняховск. ул. Заозерная, 10а (строительство ИЖД) | 800 |
| 5 | Черняховский район, пос. Лесное, ул. Октябрьская, 29 (строительство ИЖД) | 1200 |
|  | **Всего - 5 участков** | **5600** |

***Файл.*** *Сведения о продаже земельных участков на аукционе из земель, находящихся в муниципальной собственности в собственность гражданам в период с 1.01.2013 по 12.12.2013*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес земельного участка, проданного в собственность | Площадь (м2) |
| 1 | г. Черняховск, ул. Лутая, 7 (строительство ИЖД) | 800 |
| 2 | г. Черняховск, ул. Черняховского, 9-а (строительство ИЖД) | 800 |
| 3 | г. Черняховск, ул. Чернышевского, 2-д (строительство ИЖД) | 800 |
| 4 | г. Черняховск, ул. Лутая, 1 (строительство ИЖД) | 806 |
| 5 | г. Черняховск, 3 пер. Победы, 38-а (строительство ИЖД) | 800 |
| 6 | г. Черняховск, ул. Лутая, 3 (строительство ИЖД) | 778 |
| 7 | г.Черняховск, ул.Казарменная, 2-д (строительство ИЖД) | 800 |
| 8 | г. Черняховск, ул.Казарменная, 2-г (строительство ИЖД) | 800 |
| 9 | г. Черняховск, ул. Казарменная, 2-а (строительство ИЖД) | 800 |
| 10 | г. Черняховск, ул. Казарменная, 2-ж (строительство ИЖД) | 800 |
| 11 | г. Черняховск, ул. Лутая, 5 (строительство ИЖД) | 800 |
| 12 | г.Черняховск, ул.Тельмана, 17-а (строительство МЖД) | 1122 |
| 13 | г. Черняховск, пл. Ленина, 2 (строительство МЖД) | 4940 |
| 14 | г. Черняховск, ул.Комсомольская, 19-а (строительство МЖД) | 2000 |
| 15 | г.Черняховск, ул. Гусевское шоссе, 18-а (строительство автомагазина) | 876 |
| 16 | г.Черняховск, ул. Черняховского, 25-а (строительство автомагазина) | 918 |
| 17 | г.Черняховск, ул. Мичурина, 1а (строительство МЖД) | 1600 |
| 18 | г. Черняховск, ул. Тимирязева, 34-а (строительство ИЖД) | 525 |
| 19 | г. Черняховск, ул. Калинина, 11-а ( для строительства объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания) | 232 |
| 20 | г. Черняховск, пер. Водопроводный, 4 ( строительство административного здания делового и коммерческого назначения с автостоянкой) | 1700 |
|  | **Всего - 20 участков** | **21919 м2** |

Сформированы и предоставлены гражданам, льготной категории (инвалидам) в собственность за плату земельные участки по ул.Чернышевского, 2-г и по ул. Скаковой, 1-б, в городе Черняховске.

С целью продажи сформированы и выставлены на аукцион земельные участки:

- по пер. Калининградскому, 1-а, в г. Черняховске, для строительства индивидуального жилого дома;

- по пер. Калининградскому, 1-б, в г. Черняховске, для строительства индивидуального жилого дома.

Формируются также более 15 земельных участков под разного вида строительство с целью продажи их на аукционе.

В текущем году разработаны **5 проектов планировки**:

под культурно-общественный центр в зоне общественно-деловой застройки по улице Ленинградской, 30-а в городе Черняховске;

квартал в границах улиц Победы – Гоголя – пер. Гоголя в городе Черняховске;

квартала в границах улиц Кирова – Лермонтова – Черняховского – Свердлова в городе Черняховске;

квартала в границах улиц Кирова – Свердлова – Черняховского – Дзержинского в городе Черняховске; квартала в границах красных линий улиц Кутузова - Победы в городе Черняховске.

Администрацией муниципального района ведется реестр учета **многодетных граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков.**

**На 01 декабря 2013 года поставлено на учет 297 многодетных граждан. Из них 34 многодетным гражданам предоставлены земельные участки в собственность бесплатно, из них 32 - под строительство индивидуальных жилых домов, 2 – для садоводства. В настоящее время выполняется проект планировки и межевания по**

ул. Ленинградской в г. Черняховске для размещения 75 земельных участков под индивидуальное жилищное строительство для семей многодетных граждан. После утверждения проекта планировки и постановки земельных участков на кадастровый учет, начнется процедура предоставления сформированных земельных участков многодетным гражданам. Решением Совета депутатов определены массивы многодетным гражданам, льготникам, рассматриваем вопрос о предоставлении многодетным гражданам в поселках района, близко расположенных к городу.

## ***Жилищно-коммунальное хозяйство***

Жилищно-коммунальное хозяйство является важной отраслью инфраструктуры городского поселения и муниципального района в целом.

Повышение уровня и качества жизни населения является приоритетной социально-экономической задачей администрации города и района. Напряжённая экологическая обстановка в Черняховском районе обусловлена загрязнением окружающей среды неочищенными сточными водами, выбросами в атмосферу, отходами производства и потребления, отсутствием природного газа и проблемами связанными с санитарной очисткой.

На территории города Черняховска осуществляют свою деятельность 4 муниципальных предприятий по оказанию услуг населению в сфере коммунальных, жилищных и бытовых вопросов:

МУП «Черняховский водоканал» - водоснабжение и водоотведение, МУП «Теплоэнергетика» - теплоснабжение;

МУП «Черняховская служба быта» - бытовые услуги;

МУП «Ритуальные услуги»- бытовые услуги;

МУП «Расчетный центр ЖКУ»- услуга по начислению и приему коммунальных платежей.

МООО «Чистота»- услуга по сбору и вывозу мусора, уборка улиц, тротуаров.

**Теплоснабжение (фото)**

Для обеспечения теплом населения на территории города продолжат работать 16 источников теплоснабжения, протяженность тепловых сетей в двух трубном исчислении 33.4 км, нуждающихся в замене 4,5 км, среднегодовой отпуск тепловой энергии составляет 135 200 Гкал, в том числе населению 55 116 Гкал.

В уходящем году теплоснабжающей организацией МУП «Теплоэнергетика» проделана большая работа по подготовке отопительной системы города к новому отопительному сезону.

К эксплуатации в отопительный период подготовлены 12 котельных, из которых 2 на мазутном топливе, 7 на твердом топливе и 3 на дизельном топливе.

• Выведены из эксплуатации 3 угольные котельные, потребители подключены к мазутной котельной. Закрытие двух встроенных котельных позволило:

частично выполнить предписание Госпожарнадзора о закрытии встроенных котельных в жилых домах;

сократить численность персонала на 16 человек;

снизить затраты по основной деятельности на 3,9 млн. руб.

• Проведена гидрохимическая промывка внутренних поверхностей нагрева 9-и угольных котлов (Гагарина 19, Гагарина 22, Красноармейская 6б).

• На мазутных котельных выполнен большой объем ремонтных работ д целях обеспечения бесперебойного теплоснабжения.

**По сравнению с 2012 годом в 2013 году на 22% снизился удельный расход мазута на 1 Гкал, за отопительный сезон расход мазута снизился на 427 тонн на сумму 5,2 млн. руб.**

• Для обеспечения потребителей гарантированным теплоснабжением надлежащего качества в периоды пиковых нагрузок **на котельную Красноармейская 6б приобретен и введен в эксплуатацию теплообменник производительностью 3,0 Гкал/час, заменены механизмы подачи угля на 3-х котлах, произведен частичный ремонт трубной части 4-х котлов, приобретен и установлен энергосберегающий сетевой насос марки Willo.**

• К эксплуатации подготовлены 26,3 км трубопроводов в двухтрубном исчислении тепловых сетей.

• Проведены работы по замене ветхих участков тепловых сетей от котельной Гоголя 14 общей протяженностью 80 м в 2-х трубном исчислении с установкой распределительной и запорной арматуры.

• Выполнены работы по прокладке нового участка тепловой трассы протяженностью 30 м для оперативного переключения потребителей от котельных ОАО «РЖД» и Спортивная 5.

• Произведена замена транзитного участка трубопроводов отопления в тепловом узле Дачная 5.

• Выполнены работы по замене участков трубопроводов от тепловой камеры до тепловых пунктов домов №18 и 20 по ул. Калининградская протяженностью 40 м.

• Проведены работы по замене участка трубопровода протяженностью 30 м на ул.Чкалова.

• Выполнены работы по прокладке участка тепловой сети с изменением схемы теплоснабжения домов № 23, 25 по ул. Пионерская для предотвращения движения теплоносителя по «петле» и улучшения теплоснабжения указанных домов.

• Заменен участок трубопровода отопления от тепловой камеры Октябрьская 12а к зданию по ул. Октябрьская 5 длиной 50 м.

• Заменен участок теплосети от котельной Ленинградская 16 а до тепловой камеры школы № 8 длиной 70 м.

• Демонтирована дымовая металлическая труба, выведенной из эксплуатации котельной Дачная 15.

Сбор платежей от населения за 2013 год по сравнению с 2012 увеличился с 93,6% до 95,8%. Увеличение сбора связано с взысканиями задолженности с потребителей тепловой энергии через суд.

За 2012 год МУП «Теплоэнергетика» подано 380 исковых заявлений на сумму 5,3 млн. руб., принято судебных решений на сумму 4,9 млн. руб., за 2013 год подано 455 заявлений на сумму 7,3 млн. руб., принято судебных решений на сумму 6,0 млн. руб.

Тем не менее, за предоставленную услугу по отоплению, население города должно свыше 20,0 миллионов рублей.

**Водоснабжение и водоотведение**

На территории Черняховского городского поселения, муниципальное унитарное предприятие «Черняховский водоканал» наделено статусом гарантирующей организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение.

МУП «Черняховский водоканал» обслуживает уличные водопроводные сети протяженностью 147.7 км, в том числе нуждающейся в замене 20,4 км., и канализационные сети протяженностью 125,4 км, в том числе, нуждающейся в замене 3,1 км,

Среднегодовой объем отпускаемой воды потребителям города составляет 2390 тыс. куб. м. в том числе населению 1530 тыс. куб. м. Пропуск сточных вод в год составляет 2330 тыс. куб. м.

Для дальнейшего снижения потерь воды и нормального функционирования систем водоснабжения и водоотведения Предприятием постоянно проводятся ремонтные работ текущего и капитального характера на сетях водопровода и канализации.

Так в 2013 году выполнено работ текущего и капитального характера для устойчивого водоснабжения и сброса сточных вод населения города на общую сумму 9,9 млн. рублей. Основные виды работ, это:

• Отремонтировано 9 задвижек без снятия на станции обезжелезивания;

• проведена замена электродвигателя задвижки фильтра № 4 на станции обезжелезивания;

• установлены сигнализаторы уровня воды на скважинах;

• проведены ремонтные работы на артезианской скважине в пос.Тимофеевка;

• заменены водопроводные вводы к жилым домам с установкой запорной арматуры и с восстановлением дорожного покрытия протяженностью 199 м;

• установлены приборы учета воды на скважинах;

• устранены аварийные ситуации на сетях водопровода с восстановлением дорожного покрытия 83 м;

• Установлены сетевые задвижки по ул. Пригородная; ул. Ленина, 2; ул. Суворова, 9 ул. Пушкина; ул. Пушкина-Советская, ул. Гастелло;

• частично заменены аварийные участки магистральных водоводов по ул. Ленинградской, ул. Кирова, ул. Гастелло;

• Прочищено 12,64 км дворовой, уличной канализационной сети, выпусков от жилых домов с очисткой колодцев;

• заменено 34 канализационных люков с ремонтом кирпичных горловин,

• промыто 7,0 км городских коллекторов с очисткой колодцев.

Достигнут уровень сбора платежей 98,3%, тем не менее за услугу по водоснабжению и водоотведению население города задолжало 8,0 миллионов рублей.

С целью обеспечение водоснабжением жителей сельских населенных пунктов в 2013 году завершена реконструкция сетей водоснабжения в пос. Глушково протяжённостью 4,7 км. и реконструкция сетей водоснабжения в пос. Калиновка протяжённостью 6,5 км,

Для удобства граждан города начисление и сбор платежей за коммунальные услуги будет осуществлять открытое в ноябре 2013 года муниципальное унитарное предприятие «Расчетный центр ЖКУ».

**Управление жилищным фондом** **осуществляют 5 управляющих** компаний - «Наш дом»- 203 МКД, «ЦЖИ-Черняховск» - 98 МКД, «Управление жилыми домами»- 199 МКД, «Черняховское домоуправление» - 277 МКД, «Градспецстрой»- 227 МКД и 8 самостоятельными товариществами собственников жилья - 35 МКД. 130 МКД находятся в непосредственном управлении.

Всего со способом управления определились 1169 МКД из общей численности 1213 МКД на территории г. Черняховска. 44 жилых дома не определились со способом управления.

Целями деятельности Общества являются удовлетворение потребностей населения и организаций, а также извлечение прибыли.

**Наведением чистоты на городских улицах занимается МООО «Чистота»**

Основными видами деятельности общества являются:

- санитарно-гигиеническая очистка территорий;

- проведение работ по санитарной очистке территорий;

- сбор и вывоз бытовых отходов, обустройство контейнерных площадок, установка контейнеров для сбора отходов;

- содержание городской свалки;

- сбор, хранение и транспортировка твердых бытовых отходов;

- переработка, уничтожение, утилизация и захоронение отходов.

Обществом проделана большая работа по наведению чистоты в городе:

• По благоустройству

- установка, демонтаж, ремонт дорожных знаков;

- обрезка деревьев;

- Очистка водоприемных коллекторов;

- Ремонт подвесного моста;

- Ремонт остановочного пункта;

- Ремонт и благоустройство контейнерных площадок.

Санитарная очистка:

Собрано, вывезено и утилизировано 59,1 тыс. куб. м мусора;

Мусор несанкционированных свалок – 0,7 тыс. куб. м;

Установлено новых контейнеров объемом 0,75 куб. м – 100 шт.

Установлено новых контейнеров объемом 8,0 куб. м – 11 шт.

За услугу за сбор и вывоз мусора население города должно более 2,0 миллионов рублей.

## **Политика в сфере привлечения инвестиций**

Экономическую основу местного самоуправления составляют: муниципальная собственность и средства местного бюджета. Для эффективной работы муниципальной собственности и пополнения бюджета одной из важных сторон является работа администрации по привлечению инвестиций бюджетов всех уровней и внебюджетных средств. Создание условий для привлечения инвестиций, открытия новых предприятий способствует организации новых рабочих мест, росту налогооблагаемой базы, увеличению объема собственных доходов местного бюджета что, в свою очередь, позволяет увеличить финансирование расходов на благоустройство города и сельских поселений, на ремонт дорог и тротуаров, на поддержку малоимущих граждан..

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ бюджетные инвестиции в объекты капительного строительства предусматриваются только в соответствии с долгосрочными целевыми программами. Это целый пласт работы большинства структурных подразделений администрации.

В рамках данного направления ведется работа администрации по включению объектов Черняховского района в Федеральную целевую программу развития Калининградской области (ФЦП), в Областную инвестиционную программу (ОИП), в государственную программу «Комплексное социально-экономическое развитие Калининградской области до 2020 года», в другие программы с целью получения софинансирования из федерального и областного бюджетов.

1. ***Газификация Черняховского района природным газом***

Для Черняховского района характерна высокая степень децентрализации источников теплоснабжения, высокий процент жилищного фонда, не имеющего центрального отопления, отсутствие централизованного горячего водоснабжения, загрязнение окружающей среды. В связи с этим, одной из приоритетных задач администрации является **газификация города и сельских населенных пунктов, оптимизация системы теплоснабжения.**

Так, в 2013 году разработана

- проектно-сметная документация на строительство газопровода среднего и высокого давления с установкой ШРП в г. Черняховске.

- проектно-сметная документация на строительство распределительных газопроводов низкого давления и газопроводов-вводов к жилым домам в г. Черняховске, которая передана на государственную экспертизу.

Результатом реализации двух проектов будет построено:

по городу Черняховску: газопроводов высокого давления – 34,815 км, газопроводов низкого давления – 83,6 км;

по Черняховскому району: газопроводы высокого и среднего давления протяженностью 336 км.

Предполагается газифицировать 96 поселков в трех сельских поселениях Черняховского района: Свободненском, Каменском, Калужском.

Реализация мероприятий газификации будет способствовать общему оздоровлению экономической ситуации Черняховского района, привлечению инвесторов, улучшению экологической обстановки и, как следствие, повышению качества жизни населения.

**(Слайд Очистные)**

1. **Строительство общегородских канализационных очистных сооружений**

Конкурсным агентством Калининградской области проведен открытый аукцион в электронной форме. заключен Муниципальный контракт  **от 15.08.13 года.** Генеральный подрядчик – Открытое акционерное общество «Мосинжстрой».Цена контракта – 1075,5 млн. руб.

Лимиты финансирования объекта:

2012г. – **317,8 млн. руб.,** из них фактически освоены 317,4 млн. руб.

2013г. – **167,9 млн. руб.,** из них фактически освоены 17,8 млн. руб.

2014г. –  **682,8млн. руб.**

2015г. – **228 млн. руб.**

На сегодняшний день выполнено:

С начала строительства очистных сооружений в г.Черняховске на объекте ежедневно ведутся строительно-монтажные работы, работает от 30 до 50 человек. Построены здания воздуходувок и осушения ила, лаборатории, механической очистки, доочистки. В полном объеме выполнены аэротенки, кроме установки оборудования. На здании насосной станции очистных завершаются работы по устройству фундаментов. Завершено строительство крытых иловых площадок. Приобретено оборудования на сумму 48млн. руб.

**Слайд ПКД**

**3. В рамках реализации Программы конкретных дел по благоустройству территории города в 2013 году** выполнены намеченные мероприятия с привлечением областных средств, это по **городу Черняховску**

- Обустроена детская площадка на площади Ленина, 4;

- Обустроены 17 контейнерных площадок для сбора мусора.

Финансовое обеспечение программы составило всего 3,472 млн. руб., в том числе за счет средств областного бюджета – 2,431 млн. руб., за счет средств местного бюджета – 1,042 млн. руб.

**По Свободненскому сельскому поселению:**

- произведен ремонт и оборудование уличного освещения в пос. Краснополянское, ул. Молодежная,

ремонт и оборудование уличного освещения в пос. Веселовка, в пос. Подгорная, ул. Вишневая, в пос. Пеньки, ул. Савинова;

- выполнен ремонт тротуарной дорожки пос. Краснополянское;

- произведен ремонт дороги к поселковому кладбищу пос. Володаровка,

-выполнено устройство ограждения стадиона пос. Свобода.

Финансовое обеспечение программы - 1753,88 тыс. руб., в том числе за счет средств областного бюджета – 1304,61 тыс. руб., за счет средств местного бюджета – 449,27 тыс. руб.

**По Каменскому сельскому поселению:**

- произведен ремонт уличного освещения в п. Каменское;

- заменены оконные блоки в здании сельского Дома культуры в п. Доваторовка.

Финансовое обеспечение программы - 940,7 тыс. руб., в том числе за счет средств областного бюджета – 751,93 тыс. руб., за счет средств местного бюджета – 188,78 тыс. руб.

Из резервного фонда Губернатора Калининградской области выделены средства в размере 6,5 млн. руб. на реконструкцию котельной и на реконструкцию внутридомовой системы отопления четырехэтажных домов в пос. Краснооктябрьское**.(Слайды Куликова**)

**По Калужскому сельскому поселению:**

произведены работы по освещению в пос. Калужское;

строительство и ремонт тротуаров в пос. Покровское, Загорское;

обустроена детская площадка в пос. Щеглы;

обустроены контейнерные площадки для сбора мусора;

отремонтировано здание Дома культуры в пос. Калиновка и в пос. Загорское;

произведен ремонт канализационных сетей в пос. Липовка, в пос. Покровское.

Финансовое обеспечение программы – 972,9 тыс. руб., в том числе за счет средств областного бюджета –778,32 тыс. руб., за счет средств местного бюджета – 194,58 тыс. руб.

Программа конкретных дел по благоустройству территории будет продолжена в 2014 году*.*

**4 (Слайд ) Капитальный ремонт домов**

В 2013 году Черняховский район стал участником **Программы капитального ремонта многоквартирных домов.** В Программу включаются муниципальные образования, выполнившие  условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда согласно  ст. 14 Федерального закона №185-ФЗ. В программе в текущем году участвуют 12 многоквартирных домов. Общая стоимость мероприятий по проведению капитального ремонта составляет 49,030 млн. руб., в том числе:

- средства областного бюджета - 37,263 млн. руб.;

- средства местного бюджета - 9,182 млн. руб.;

- средства собственников - 2,585 млн. руб.

Адреса многоквартирных домов участвующих в программе капитального ремонта: ул. Горная, 1; ул. Калининградская, 1, 3; ул. Ленинградская, д. 20, к. 3; ул. Пионерская, 2; ул. Победы, 3; ул. Толстого, 3; ул. Партизанская, 2; ул. Ленина, 16, 16-А, 33; площадь Ленина, 1.

1. В рамках реализации целевой программы Калининградской области **«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства» на 2013 – 2015 гг.»** постановлением администрации муниципального образования «Черняховское городское поселение» № 316 от 22.05.2013 г. утверждена программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства на территории муниципального образования «Черняховское городское поселение» на 2013 – 2015 гг.».

На территории города Черняховска признано аварийными и подлежащими расселению 11 многоквартирных домов, общая площадь жилых помещений которых составляет 3248,7 кв.м.

Число жителей планируемых к расселению составляет 129 человек. **Общая стоимость мероприятий по реализации целевой программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 – 2015 гг. составляет - 61 865 625 руб., в том числе за счет средств фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 18 601 527 руб., областного бюджета – 33 447 814 руб., местного бюджета - 9 816 282 руб.**

В настоящие время объявлен конкурс по выбору организации по проектированию и строительству трех малоэтажных домов для расселения граждан из аварийного жилого фонда.

1. ***Завершается Реконструкция здания котельной под спортивный зал по ул. Ленинградской,14а в* г. Черняховске. (Слайд Куликов)**

Муниципальный контракт от 19.08. 2013г. Цена контракта **6 524 365 руб.** Снижение цены на аукционе составило 9,7%.

Генеральный подрядчик – ООО «АркСтрой» (победитель аукциона)

Выполнены следующие работы: 100% демонтажных работ;

Завершены работы по прокладке наружных инженерных сетей;

Внутренние сети канализации, водопровода и отопления проложены в полном объеме;

Не завершены работы по монтажу теплоузла;

Завершены кровельные работы, работы по благоустройству территории (кроме установки ограждений);

Не выполнены внутренние отделочные работы. Не заменены в оконных блоках старые стеклопакеты на новые.

Слайд Куликова)

1. **Закончена «Реконструкция спортивного зала гимназии №2 в г. Черняховске».**

Генеральный подрядчик – ООО «РегионСтройТрест» (победитель аукциона)

Лимиты 2013г. – 24 239,391 тыс.руб.

Возобновление строительства предусмотрено за счет остатков лимитных средств областного бюджета 2010г. – **6865,159** тыс. руб. и областного бюджета 2013г.– **17374,232 тыс. руб. , всего 24239,391 тыс. руб.**

**8. В рамках реализации** **Программы Калининградской области по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования** по Черняховскому району до конца 2013 года будут выполнены:

- ремонт дорожного покрытия: площадь Маевская, ул. Новая - 4, 56 млн. руб. (бюджет городского поселения - 1,368 млн. руб.);

- подъезд к пос. Родниково на автомобильной дороге к ст. Угрюмово – Новое на сумму 6,297 млн. руб., в том числе: средства бюджета Свободненского сельского поселения - 1,189 млн. руб. – отыгран конкурс, заключен контракт на производство работ;

- ямочный ремонт придомовых территорий по ул. Российской, д. 20, к. 1, ул. Победы, д. 1-3, Победы, д. 33в-35, 33а-33б за счет средств областного бюджета.

**Произведен ремонт дорожного покрытия на придомовой территории по 2-му переулку Дачному, д. 20, д. 22 - ассигнования резервного фонда Правительства Калининградской области в сумме 2,055 млн. руб.**

За счет средств местного бюджета выполнен и завершается в 2013 году:

- ремонт дорожного покрытия на придомовой территории ул. Дачной, 5 – 1,111 млн. руб.;

- ремонт дорожного покрытия на придомовой территории 2-го пер. Дачного, 24 – 3,898 млн. руб.;

-ремонт дорожного покрытия на придомовой территории ул. Калининградской, 22 – 1,248 млн. руб.;

- ремонт дорожного покрытия пер. Инкубаторный – 1,126 млн. руб.;

- ремонт дорожного покрытия на придомовой территории ул. Советской, 13, 19 - 2,129 млн. руб.;

- ремонт тротуара из плитки ул. Гусевское шоссе, 2, площадь 160 кв. м – 170,0 тыс. руб.

**9 В рамках международной деятельности.**

Исторические, культурные и природные достопримечательности Черняховского муниципального района способствуют развитию туристских услуг, созданию на территории района рекреационной зоны. В настоящее время туристский вид деятельности развит слабо. Так, действующих объектов гостиничного хозяйства 6 единиц.

На разных стадиях реализации находится международный инвестиционный проект «Строительство туристско-рекреационного комплекса - Парк «Евросквер» между улицами Пионерская и князя Барклая-де-Толли в г. Черняховске». Проект финансируется Евросоюзом, объем финансирования - 620,0 тыс. Евро, что составляет 90% от стоимости проекта.

В настоящий момент Подготовлен Проект Реконструкции сквера у памятника М.Б. Барклая-де-Толли, который должен быть реализован в Рамках программы приграничного сотрудничества Литва-Польша-Россия «Улучшение инфраструктуры общественных мест для повышения туристический привлекательности трансграничной территории», проект проходит историко-культурную экспертизу.

1. Разработана концепция реконструкции городского парка в районе верхнего (Замкового) и нижнего (Гавеншского) прудов.
2. Разрабатывается концепция по реконструкции городского стадиона. Имеется предварительная договоренность с г. Мариямполе на включение в международный проект.
3. Разрабатывается концепция по реконструкции городского стадиона. Имеется предварительная договоренность с г. Мариямполе на включение в международный проект.

***Основные проблемы района и их решение в 2014 году.***

Казалось бы, не мало сделано в уходящем 2013году, но в районе существуют такие проблемы, которые требуют комплексного решения в 2014 году.

1. Острая нехватка бюджетных средств на исполнение в полном объеме функций местного самоуправления и поступательного развития района, в том числе высокая кредиторская задолженность, сложившаяся за предыдущие годы: на 01.01.12 – 118,0 млн. руб. на 01.01.13 – 132,0 млн. руб.

Решение проблемы:

- оптимизация расходов и увеличение доходной части бюджета за счет продажи муниципального имущества и земельных участков, не используемых муниципальными учреждениями и предприятиями;

- работа администрации по привлечению инвестиций бюджетов всех уровней и внебюджетных средств.

Создание условий для привлечения инвестиций, открытия новых предприятий способствует организации новых рабочих мест, росту налогооблагаемой базы, увеличению объема собственных доходов местного бюджета.

Каковы приоритеты районной администрации в вопросе привлечения инвестиций?

Для Черняховского района характерна высокая степень децентрализации источников теплоснабжения, высокий процент жилищного фонда, не имеющего центрального отопления, отсутствие централизованного горячего водоснабжения, загрязнение окружающей среды.

**В связи с этим, одной из приоритетных задач администрации является газификация Черняховского района, оптимизация системы теплоснабжения.**

В рамках данного направления продолжится работа в 2014 году по газификации района. Разработка проектно-сметной документации и строительство межпоселковых газопроводов высокого давления от г. Черняховска до поселков Свободненского сельского поселения, Калужского сельского поселения, Каменского сельского поселения.

1. С целью сокращения общей очереди на получение мест в дошкольные образовательные учреждения разработана и прошла государственную экспертизу проектно-сметная документация на строительство детского сада на 290 мест в г. Черняховске по ул. Российской, 9.
2. Нерациональное использование сельскохозяйственных земель. Утрата ресурсной базы для перерабатывающей промышленности.

*В целях решения проблемы нерационального использования сельскохозяйственных земель ведется работа администрации, направленная на развитие агропромышленного комплекса Черняховского района, на повышение эффективности использования земель сельхоз назначения.*

1. Наличие на территории района значительных площадей неиспользуемых земель Министерства Обороны, выведенных из оборота, а также значительного количества нефункционирующих объектов (бывшие казармы, военные городки, склады и др.), которые небезопасны для жителей, способствуют образованию молодежных группировок и отрицательно влияют на внешний облик города и района.
2. Низкое качество муниципальных дорог и тротуаров.
3. Отсутствие родильного дома.

Будет проводится корректировка проектно-сметной документации на Строительство родильного дома в г. Черняховске стоимость проекта 18.6 млн. руб..

1. Проблемы в обеспечении водоснабжения населенных пунктов.

- Находится в разработке проектно-сметная документация на реконструкцию водопровода в поселке Доваторовка.

Будет разрабатываться проектно-сметная документация по следующим объектам:

- « Строительство станции водоподготовки в г. Черняховске»;

- Строительство водопроводной сети от городского водозабора в г. Черняховске до п. Тимофеевка»;

- Реконструкция водопроводной сети через р. Инструч до планируемой застройки по ул. Скаковая, Каштановая, Матросова в г. Черняховске».

*Экология*

1. Продолжится Строительство общегородских канализационных очистных сооруженийпроизводительностью 25000 куб. м./сутки.
2. Планируется разработка ПСД на строительство **самотечного канализационного коллектора** из района Шприндт (ул. Победы, ул. Черняховского, ул. Гусевское шоссе, п. Маевка) до канализационной насосной станции на ул. Октябрьская с подключением к строящемуся канализационному коллектору.
3. Проблемы в системе санитарной очистки города и сельских поселений. Проблема обращения с отходами. Отсутствие предприятия по переработке отходов.
4. Отсутствие объездной автомагистрали.

*Международный транспортный коридор – федеральная трасса Калининград-Вильнюс проходит через центральную часть города (часть федеральной трассы – дорога, вымощенная булыжником).*

1. Высокий уровень дебиторской и кредиторской задолженности у ресурсоснабжающих предприятий.

Так МУП «Теплоэнергетика» имеет

дебиторскую задолженность за оказанную услугу по теплоснабжению 59,5 млн. руб.,

кредиторскую задолженность 222,0 млн. руб. в том числе 174,3 – муниципальные гарантии, 30,0млн.- за топливно-энергетические ресурсы.

МУП «»Черняховский водоканал»: дебиторская задолженность 20,7 млн. руб;

Кредиторская задолженность – 86,5 млн.руб.

1. В 2014 году и последующие годы будет продолжено поэтапное совершенствование действующей системы оплаты труда и повышение заработной платы работников бюджетной сферы на основании утвержденных показателей «дорожных карт».
2. **В 2014 году Администрацией будет продолжена работа по вхождению в программу капитального ремонта** многоквартирных домов. Софинансирование из средств областного бюджета предусмотрено в размере 58,0 млн.руб, что составляет 76% от общей суммы стоимости работ по программе. Общее финансовое обеспечение программы составит 76,3 млн.руб.
3. Продолжит свою работу программа **«Переселение граждан** из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства на территории муниципального образования «Черняховское городское поселение» на 2013 – 2015 гг.».
4. Будет продолжена работа по программам конкретных дел по каждому поселению:

**• По Черняховскому городскому поселению** планируется провести ремонт площади имени И.Д. Черняховского.

**• По Каменскому сельскому поселению** планируют отремонтировать уличное освещение в п. Глушково, п. Гремячьн п. Державино.

Отремонтировать фасад здания администрации п. Каменское

**• По Калужскому сельскому поселению:**

Бурение скважины в п. Калужское;

Ремонт дороги в п. Дачное, п. Покровское;

Ремонт уличного освещения в п. Привольное, п. Щеглы, п. Липовка, п. Калиновка

**• По Свобедненскому сельскому поселению:**

Ремонт уличного освещения в п. Пушкарево, п. Ушаково, п. Бережковское.

В 2014 году планируется монтаж модульного офиса врача общей практики в п. Междуречье.

1. **В рамках Целевой программы Калининградской области «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт автомобильных дорог центральной части городских поселений Калининградской области на 2012-2021 годы» разработана ПСД на реконструкцию улицы Ленина от площади Черняховского до площади Ленина», находится на государственной экспертизе, стоимость проекта составляет 64,5 млн. рублей. По проекту предусматривается ремонт тротуаров, велодорожек, остановочные карманы.**